

מכרז להפעלת קפיטריה משחקייה שחקים עפולה

הנדון: הפעלת קפיטריה/קיוסק

הנדון:

תאריך: _____

איש קשר למכרז

איש הקשר: שירלי יצחק

טל: _____

דוא"ל: _____

שחקים עפולה

במסמך זה ובתוכנו כולו או חלקו, או מקצתו לא יעשה שימוש לכל מטרה שהיא למעט לצורכי מענה למכרז.
א. כללי:

1. הפניה:

1.1 רשת המרכזים הקהילתיים שחקים עפולה – להלן – "הרשת" עורכת מכרז לניהול והפעלת קפיטריה אשר תפעל כמזנון חלבי, לטובת קהל המבקרים במשחקייה, הכל כמפורט במכרז זה:

מיקום הקפיטריה הינה במשחקייה, בכתובת יוספטל 26

1.2 מסמך זה, על נספחיו, כולל הוראות ותנאים, החלים על אופן הגשת הצעות, ניהול המכרז, בחירת ההצעה / ההצעות הזוכות, תנאי ההתקשרות עם הזוכה/ים וביצוע הליך הרכישה על ידי המתנס.

1.3 את ההצעות יש להגיש בהתאם למפורט בחוברת המכרז; ובלווית הצהרה החתומה על ידי המציע, לפי הנוסח המופיע בנספח א' לחוברת המכרז.

1.4 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת. חל איסור מוחלט על הגשת הצעה אחת על ידי שתי ישויות משפטיות. כל המסמכים והאישורים לרבות הערבות הבנקאית יהיו על שם המציע בלבד.

2. רכישת חוברת המכרז:

2.1 המכרז על צורפותיו יימסר למציעים תמורת תשלום דמי השתתפות בסך של 100 ש"ח (כולל מע"מ). סכום זה ישולם במזומן או בשיק בנקאי בלבד במשרדי המתנס, ברחוב קפלן 6 בין השעות 09:00-16:00 בתיאום מראש במס' הטלפון 04-6591005 החל מיום 16.2.2020; ובשום מקרה הסכום האמור לא יוחזר לרוכש, אפילו אם המכרז יבוטל.

עותק ממסמכי המכרז יוצג במשרדי המתנס לעיון בלבד.

הסבר נוסף והכוונה ניתן לקבל ממר/גב' שירלי יצחק, שפרטיה/יו מצויים בראש חוברת המכרז.

2.2 רק מציע שרכש את דמי ההשתתפות במכרז תמורתה יורשה להגיש הצעה למכרז; והמציע נדרש לצרף להצעתו את הקבלה שקיבל בעת רכישת חוברת המכרז.

3. כל חלקי המכרז הם יחידה אחת שלמה ומחייבת, והם יפורשו באופן משלים - החלק האחד את רעהו - והמונע סתירות כלשהן.
4. מועד ההתקשרות: ההתקשרות מיועדת להיכנס לתוקף תוך (30) יום לאחר קבלת החלטה על ידי המתנס בדבר הזוכה בהמתנס; ואולם המתנס שומר לעצמו הזכות לדחות את המועד האמור לתקופה של עד 3 חודשים.
5. סיכויי אי-בהירות:
- 5.1 הפירוט המצוי במכרז אינו גורע מחובת המציע לערוך בעצמו ועל חשבונו את כל הבירורים הדרושים לו לשם הכנת והגשת הצעתו. הגשת הצעה מהווה הצהרה של המציע, כי כל העובדות והנסיבות ידועות ונהירות לו, כי הוא ערך כל בדיקה שהיתה נחוצה לשם הכנת הצעה והגשתה, וכי הוא לא הסתמך על מצגי המרכז בעניין זה. ממילא, לא תישמע מצד המציע כל טענה בדבר טעות או אי-ידיעה של פרט כלשהו לגבי כל עניין הקשור במכרז, או המופיע בו, או שאינו מופיע בו.
- 5.2 בהגשת הצעתו המציע מביע הסכמתו לכך, כי הסיכון של אי-בהירות במסמכי המכרז ו/או בהצעה יוטל עליו; והמחיר שהמציע נקב בהצעתו משקף גם את הסיכון האמור.
6. המציעים מתבקשים לקרוא בעיון את מסמכי המכרז, ולהגיש הצעותיהם בהתאם לכתוב בו. את דרישות ההמתנס במכרז זה יש למלא כלשונן, וכל סטייה, שינוי או חוסר (להלן יחדיו - סטייה) עשויים להביא לפסילת ההצעה. לענין זה יובהר:
- 6.1 המתנס אינו רשאי לאשר הצעה שיש בה משום סטייה מהותית מתנאי המכרז.
- 6.2 המתנס אינו מחויב להתעלם גם מסטיות שאינן מהותיות מתנאי המכרז; וממילא גם סטיות לא מהותיות עשויות להביא לפסילת ההצעה - על פי שיקול דעתו הבלעדי של המתנס.
- 6.3 החליט המתנס שלא לפסול הצעה על הסף בשל סטייה לא מהותית - ירשה הוא למציע לתקן את סטייתו תוך פרק זמן שיקבע. לא תוקנה הסטייה תוך פרק הזמן האמור - תחשב היא לסטייה מהותית, ותביא לפסילת ההצעה.

ב השירות הנרכש :

7. המתנס מבקש להזמין קבלת הצעות להפעלת קפטריה, אשר תופעל כמזנון חלבי, לטובת המבקרים במשחקייה של המתנס"ס.
8. הקפיטריה תופעל אך ורק בימים שבהם פועלת המשחקייה (להלן: "ימי פעילות"), וללא התחייבות מצד המתנס לכמות מינימלית של ימי פעילות במהלך השנה.
9. השירות יינתן במתחם המשחקייה.
10. הקפיטריה תפעל בימי הפעילות, החל משעה לפני תחילת הפעילות, ועד שעתיים לאחר תומה.
11. בקפיטריה יוגשו מוצרים חלביים ו/או "פרווה" בלבד. בקפיטריה האוכל יעבור חימום בלבד, ולא בישול/טיגון/אפייה וכד'.
12. יודגש כי המתנס לא יספק את ציוד המטבח והציוד הכללי הדרוש לשם הפעלת הקפיטריה, ובכלל זאת: דלפק מכירה, מקרר, תנור חימום, מכונת קפה מקצועית, מכונת ברד/אייס קפה, מיקסר לפרישייקים, מכונת קרח, וכיוצא באלה.

מטרת המכרז הנה לאפשר למתנס לקבל בגין מתן הזכות להפעלת הקפוטריה את התמורה הגבוהה ביותר ומנגד עבור סל המוצרים המוצע את המחיר האטרקטיבי ביותר, תוך שמירה על איכות מרבית במתן השירות ומתן מענה מהיר ויעיל לכל צרכיו של המתנס.

13. כפי שיפורט בהמשך גובה ההצעה להפעלת קפוטריה לא יפחת מסך של **1,400 ש"ח + מע"מ** לחודש, ככל שיחול על התקשרות זו. (המע"מ ישולם באמצעות טופס עסקת אקראי כפי שמונפק על ידי שלטונות מע"מ). כמו כן, על המציע להגיש הצעה לסל מוצרים המפורט בנספח א'1. סל המחירים שיוצע אינו יכול לעבור את מחיר התקרה למוצר, כפי שנקבע טבלה שבנספח א'1 הכל כפי שיפורט בגוף המכרז.

ג. הצהרות המציע, תנאי סף, מסמכים ואישורים:

15. הצהרות המציע: בהגשת הצעתו למכרז המציע מצהיר בפני המתנס הצהרות אלה זאת מבלי לגרוע מהצהרות נוספות שלו במקומות אחרים בחוברת המכרז):

- 10.1 כי ידועים לו פרטי השירות שאותו הוא יחוייב לספק למרכז, אם יזכה במכרז.
- 10.2 כי הוא בעל כל הרישיונות, ההיתרים, ההסמכות והאישורים הנדרשים לפי כל דין לניהול פעילות העסקית לרבות-;

10.2.1 אישור מטעם העירייה;

10.2.2 אישור משרד הבריאות וכל הרשויות המוסמכות;

10.2.3 המציע מצהיר ומתחייב כי במסגרת ביצוע השירותים על פי החוזה הוא יפעל בהתאם לכל הוראות הדין בעניין ובפרט בהתאם לתקנות רישוי עסקים (תנאים תברואתיים לעסקים לייצור מזון), התשל"ב – 1972, צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (איכות מזון), תשי"ה – 1985 וכל הוראת דין אחרת הדנה בהכנת מזון, עיבוד מזון, טיפול במזון, קירור מזון, וכן לבוש, ניקיון ובריאות העובדים, וכיוצ"ב;

10.2.4 רישיון עסק לפי קבוצה 4 (מזון) לתוספת לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי) התשנ"ה-1995 ותקנות רישוי עסקים (תנאים תברואתיים לעסקים לייצור מזון) תשל"ב-1972.

10.2.5 רישיון כיבוי אש ורישיון משרד הבריאות להפעלת המזנון.

10.2.6 תעודת כשרות תקפה על שמו ועל שם המזנון מסוג מהדרין/בד"ץ.

10.3 כי לא ידועה לו כל מניעה על פי דין אשר מונעת ממנו התקשרות בהסכם על פי המכרז.

10.4 כי הוא עוסק ומתמחה בכל התחומים הרלוונטיים לביצוע התחייבויותיו על פי המכרז וההסכם הנלווה לו; וכי יש לו את המיומנות וכוח האדם המתאים לצורך ביצוע התחייבויותיו האמורות.

10.5 כי הוא מצהיר ומתחייב כי לא הוא ולא עובדיו לא הורשעו בעבירות שיש עימן קלון והוא מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע כאמור, וכי ימלא לגבי כל המועסקים על ידו אחר הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד במכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א – 2001.

10.6 כי הוא קיבל את מלוא המידע הרלבנטי לצורך הגשת הצעתו וההתקשרות בהסכם, כי בדק מידע זה באופן ישיר, וכי על סמך בדיקתו את המידע כאמור לעיל, הוא רואה במחיר המוצע על ידו משום תמורה מלאה והוגנת בעבור כל הנדרש ממנו במכרז ובחווזה (אם יזכה), ובעבור כל חלוקת סיכון בין המתנס לבינו, כפי שזו מופיעה בחוברת המכרז.

10.7 כי אין הוא מחויב כלפי אף אדם או גוף אחר בהתחייבות כלשהי (לרבות התחייבות מותנית), המנוגדת להתחייבויותיו על פי ההסכם שיכרת עימו (אם יזכה), או העלולה לשים אותו במצב של ניגוד עניינים בין המחויבות שלו על פי ההסכם לבין כל מחויבות אחרת.

10.8 כי הוא מתחייב לשאת בכל המיסים ותשלומי החובה שיוטלו עליו (מס הכנסה, ביטוח לאומי, וכו'), ושהיו כרוכים בביצוע החווזה וקבלת תמורתו (אם יזכה במכרז).

10.9 כי לא מתנהל נגדו, ולמיטב ידיעתו לא צפוי להתנהל נגדו, כל הליך שתכליתו פירוק החברה, מחיקתה, כינוס נכסיה, הקפאת הליכיה וכיוצ"ב; וכי ולא מתנהלות נגדו תביעות משפטיות בסכומים, אשר עשויים לפגוע ביכולתו של המציע למלא את התחייבויותיו כלפי המכרז על פי המכרז (אם יזכה בו).

היה ולאחר הגשת הצעתו קרה אחד האירועים דלעיל - המציע מתחייב להודיע על כך למתנס לאלתר.

על המציע לצרף להצעתו תצהיר של מורשי חתימה מטעם החברה, המעיד על התקיימות דרישות סעיף זה; זאת לפי הנוסח המופיע בנספח ג' לחוברת המכרז.

תנאי הסף:

16. מבלי לגרוע מתנאים אחרים המפורטים בחוברת המכרז, הזמנה זו מיועדת למציעים העומדים בדרישות הסף הבאות, ולהם בלבד:

11.1 על המציע להחזיק ברישיון יצרן תקף משרד הבריאות לפי חוק הפיקוח על מצרכים ושירותים, תשי"ח – 1957.

על המציע לצרף להצעתו העתק מהרישיון התקף כאמור.

11.2 על המציע להחזיק בתעודת כשרות תקפה מסוג מהדרין/בד"ץ.

על המציע לצרף להצעתו העתק/ים תואם למקור של תעודת/ות כשרות לכל מטבח.

להצעה יש לצרף תצהיר חתום כדין ע"י מורשי החתימה של המציע בנוסח המצורף כנספח ג' למכרז.

17. מבלי לגרוע מדרישות אחרות המפורטות בחוברת המכרז, על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים. הצעה שלא יצורפו לה המסמכים המפורטים - לא תתקבל. ואלה המסמכים:

12.1 תצהיר מורשי חתימה מטעם המציע, בנוסח המופיע בנספח ג' לחוברת המכרז;

12.2 המלצות מלפחות שלושה ארגונים ציבוריים ו/או ממשלתיים ו/או עסקיים, אשר קיבלו שירותים דומים מהמציע על גבי נספח ד' המצורף לחוברת המכרז;

12.3 פרטי איש קשר מטעם המציע, בנוסח המופיע בנספח ה' לחוברת המכרז;

12.4 תעודת התאגדות מאומתת של המציע;

12.5 אישור בר תוקף על שם המציע מאת פקיד השומה או רואה חשבון בדבר ניהול ספרי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ז-1976;

12.6 תעודת עוסק מורשה על שם המציע;

12.7 קבלה של רכישת הזכות להשתתף במכרז;

12.8 הסכם ההתקשרות המצורף לחוברת המכרז כנספת חנוזה, כדלקמן: המציע ישלים ב- 2 עותקים של ההסכם, את שם המציע וכתובתו (במבוא להסכם), ויהתום על גבי כל עמוד מההסכם בראשי תיבות, וכן יחתום את חתימתו המלאה בסוף ההסכם במקום המיועד לכך, ויצרף את עותקי ההסכם, כשהם חתומים במקור, להצעתו.

12.9 הצהרה של רו"ח המציע מהו ההיקף הכספי השנתי של המציע בשלוש השנים האחרונות.

12.10 תעודת כשרות בת תוקף מסוג בד"ץ/מהדרין.

ד הליך המכרז עד לשלב הגשת ההצעות:

18. ברורים ושאלות:

13.1 כל מציע שרכש את חוברת המכרז יהיה רשאי לפנות, בכתב (לרבות בדוא"ל, לכתובת הרשומה בכתרת המכרז), בבקשות להבהרה או בשאלות בכל ענין הקשור למכרז.

13.2 את השאלות והבהרות בעניין המתנ"ס יש להפנות לכתובת הדוא"ל: שירלי יצחק <shirli@matnas-eshkol.org.il>

13.3 המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה הוא 1.03.20 עד לשעה 12:00.

13.4 מענה לשאלות הבהרה יינתן עד ליום 27.02.19 בשעה 12:00.

13.5 חובה על המציעים לוודא כי שאלה ו/או בקשת הבהרה ששלחו אכן התקבלו אצל המתנס ולדאוג לקבלת אישור המרכז על כך. לא תישמענה טענות בדבר אי מתן תשובה לשאלה ו/או בקשת הבהרה כאמור, ממציע שאין בידו אישור של המרכז בדבר קבלתה של השאלה ו/או של בקשת הבהרה כאמור.

13.6 מסמך השאלות והתשובות יהווה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, והוא ישלח לכל מי שרכוש את מסמכי המכרז.

על המציע לצרף להצעתו את דף מענה השאלות והתשובות חתום על ידו בראשי תיבות + חותמת התאגיד.

13.7 מציע שסבור שמצא סתירה, שגיאה, אי התאמה או ספק כלשהו בתוכנו של המכרז או סעיף מסעיפיו - מתבקש להודיע על כך למתנס, בכתב, ללא דיחוי.

13.8 מציע המעוניין לקיים סיור במקום יתאם זאת מול נציג המרכז. סיורים במקום יתקיימו לא יאוחר מ 27.02.20 בשעה 16:00.

19. הצעת המחיר:

19.1 המציע נדרש למלא, בצורה מלאה, את הצעות המחיר, כפי שהן מופיעות בנספח א' ונספח א' לחוברת המכרז, בלא כל שינוי - למעט הוספת המחיר המוצע עצמו והוספת מוצרי בחירה לסל המוצרים המוצע. מציע שלא מקיים הוראה זו - הצעתו תפסל על הסף.

19.2 שימת לב המציעים:

- 19.2.1 סכום המינימום להפעלת כל קפיטריה יעמוד על 1,400 ש"ח + מע"מ ככל שיחול על התקשרות זו. המע"מ ישולם באמצעות טופס עסקת אקראי כפי שמונפק על ידי שלטונות מע"מ.
- 19.2.2 סל המוצרים יורכב מהמוצרים שמופיעים קבועים בנספח א' בתוספת הצעה של המציע למוצרים נוספים (ברמה של הצהרת כוונות). המחירים שיוצעו ע"י המציע לא יעלו על מחירי התקרה שמופיעים בטבלה שנספח א'.
- 19.3 הצעת המחירים תוגש במטבע ישראלי בלבד, ב- 2 עותקים, על גבי הצעת המציע (בעט). כל תיקון בהצעת המחיר על המציע לחתום על ידי התיקון בחתימה וחותמת.

את הצעות המחיר יש להגיש במעטפה נפרדת וסגורה בתוך המעטפה הגדולה בה תוגש חוברת המכרז על כלל נספחיה

- 19.4 מובהר ומוסכם בזאת כי המחיר המוצע כולל ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז, לרבות הוצאות הכרוכות בגיוס העובדים והעסקתם, אספקת ציוד, ביטוח, הפעלת ציוד וכל הוצאה אחרת הנדרשת לצורך התפעול המלא והתקין של הקפיטריה.
- 19.5 המציע מתחייב לשאת בכל המיסים ותשלומי החובה שיוטלו עליו (מס הכנסה, ביטוח לאומי, וכו'), ושיהיו כרוכים בביצוע החוזה וקבלת תמורתו (אם יזכה במכרז).
- 19.6 המחירים המוצעים לא יכללו מע"מ (שיתווסף לתשלום כשיעורו ביום ביצוע התשלום). למען הסר ספק המציע מתחייב לשאת בכל הוצאות החשמל, המים, ניקיון, הדברה, ארנונה, תחזוקת הדק וכל והמיסים הכרוכים בהפעלת המקום.

20. תוקף ההצעה:

- 20.1 ההצעה תהיה בתוקף לתקופה של 90 יום מן המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות.
- 20.2 המרכז אינו מתחייב לשקול את ההצעות ולהחליט לגביהן לפני מועד פקיעת תוקפן.
- 20.3 במקרה של פניית המתנס למציעים בבקשה להארכת תוקף ההצעות לתקופה נוספת, יהיה כל מציע רשאי, לפי בחירתו, להחליט האם להאריך את תוקף הצעתו; אם לא; כאשר:
- 20.3.1 הוארך תוקף ההצעה - יהיה הדבר בתנאי המכרז.
- 20.3.2 מציע שסרב להאריך תוקף הצעתו, או לא הודיע למרכז על הארכתה כמבוקש – המתנס לא יחויב לכלול בהמשך תהליך הבחירה של ההצעות.

21. מסירת ההצעות:

- 21.1 את ההצעות יש להכניס בתיבת המכרזים שבמשרדי המתנס שברחוב קפלן 6. ההצעות יוגשו לא יאוחר מתאריך 1.03.20 עד השעה 12:00. הצעה שלא תהא במועד ובשעה האמורה בתיבת המכרזים לא תיזון.
- 21.2 המרכז יהא רשאי לפי שיקול דעתו, לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות; ואם יחליט לעשות זאת - יודיע הוא על כך לכל רוכשי חוברת המכרז, מיד עם קבלת החלטה בנושא. בהודעתו זו יציין המרכז את התאריך המעודכן לתוקף הערבות הבנקאית.

22. אופן הגשת ההצעות

הצעות בהתאם לדרישות המפורטות לעיל, יש להפקיד במסירה אישית, במעטפה סגורה נושאת ציון מס' וכתובת המרכז, בתיבת המכרזים של מרכז קהילתי בית אשכל, קפלן 6, עד ליום **1.3.2020 בשעה 12:00, כאמור.**

שימת הלב, כי בתוך המעטפה הנ"ל, בה תוגש חוברת המכרז על כלל הנספחים, תהיה מעטפה סגורה ובה הצעת המחיר. הצעת המחיר תפתח רק למי שעלה לשלב השלישי, כמפורט להלן.

ה. הליך המכרז לאחר הגשת ההצעות:

23. בחינת ההצעות

23.1 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

23.2 המתנס רשאי לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המרכז מונע הערכת ההצעה כדבעי.

23.3 המתנס ידון ויבדוק רק הצעות למכרז שנמצאו בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת ההצעות.

23.4 המתנס אינו מתחייב לקבוע את ההצעה הכוללת הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כזוכה. המרכז רשאי לפצל את הזכייה בין מספר מציעים ביניהם, לפי שיקול דעתו, והוא רשאי אף שלא לקבל אף אחת מההצעות ו/או לבטל את המכרז לגבי חלק מהשירותים ובכל מקרה לא תהיה למי מהמצעים כל טענה ו/או תביעה בקשר עם החלטתו של המרכז, באשר תהיה.

23.5 המרכז יהיה רשאי אך לא חייב לדרוש, לפי שיקול דעתו הבלעדי, מכל אחד מהמצעים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או להשלים מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים, לרבות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע, גם לאחר פתיחת ההצעות וזאת על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי והצעתו במסגרת שיקוליו, כאמור, לרבות עמידתו בתנאים המוקדמים שפורטו לעיל.

על המציע לקחת בחשבון, כי תחילה תיבדק הצעתו מבחינת עמידתה בדרישות הסף כפי שפורטו לעיל. הצעה שעומדת בדרישות הסף תיבדק עפ"י אמות המידה המפורטות להלן:

אופן הבחינה והבדיקה:

24. המתנס יהיה רשאי להחליט על בחירת ההצעה המתאימה לו ביותר, במטרה להבטיח לעצמו את מירב היתרונות מבין המציעים אשר עמדו בתנאים המוקדמים; וזאת על פי אמות המידה הבאות:

18.1 ניקוד האיכות של ההצעה יהווה **30%** מהציון הכולל; והוא יורכב מהרכיבים הבאים: התרשמות מנסיון הגוף המציע, חוסנו הכלכלי, ואיכות ההמלצות של לקוחותיו

18.2 ניקוד הצעת המחיר יהווה **70%** מהציון הכולל ויורכב מהצעת המחיר עבור רשות השימוש להפעלת הקפיטריה

18.3 הליך בדיקת ההצעות יהיה כדלקמן:

19.1 בשלב ראשון המרכז יבחן את עמידת ההצעות השונות בתנאי הסף שהוגדרו בחוברת המכרז. הצעות שלא עמדו בתנאי הסף - יפסלו.

19.2 בשלב השני תפתחנה הצעות המחיר, ויינתן ניקוד משוקלל להצעות.

25. ועדת המכרזים תבחר את הזוכה במכרז ע"פ אמות המידה שפורטו לעיל.

26. ביטול המכרז

20

21

21.1 בנוסף לכל המקרים האחרים שבהם יהיה המרכז רשאי לבטל את המכרז עפ"י דין, למרכז תהיה זכות לבטל את המכרז גם לאחר הודעת זכייה, בכל אחד מהמקרים הבאים:

27.1.2 כאשר המרכז מצא, שהתקיים פגם מהותי בהליך המכרז, או בהליך בחירת ההצעה הזוכה;

27.1.3 כאשר גילה המרכז טעות או חוסר בתנאים המוקדמים להשתתפות, לאחר קבלת ההצעות;

27.1.4 אם חל שינוי נסיבות, או השתנו צרכי המרכז, באופן המצדיק, לדעתו, ביטול הליך ההתקשרות;

27.1.5 אם בכל ההצעות נפלו פגמים שוועדת המכרזים סבורה, כי הם מצדיקים את פסילת הצעות;

27.1.6 אם לדעת המרכז קיים חשש סביר לתכסיס מכוון, או קרטל, או להדברות בין המציעים.

27.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אם בכל שלב משלבי המכרז המרכז ימצא כי נותר מציע יחיד משום שיתר המציעים נפסלו על הסף, יהא בידו הברירה לקבל את הצעתו של המציע הנותר או לבטל את המכרז.

27. הודעה על זכיה וכריתת החוזה :

27.1 לזוכה/ים תימסר על כך הודעה בכתב.

27.2 מציע שהצעתו לא תתקבל יקבל על כך הודעה בכתב אליה. תצורף הערבות הבנקאית שהומצאה על ידו עם הצעתו.

27.3 הוחלט על קבלת הצעה זוכה כלשהי – יודיע המרכז על כך למציע הזוכה, וידרוש ממנו להמציא ערבות בנקאית להבטחת התחייבויותיו על פי ההסכם. סמוך לאחר העברת הערבות הבנקאית יחתום המרכז על ההסכם שאותו מציע צירף להצעתו. מועד כריתת החוזה יחשב למועד בו המזמין חתם עליו, ולא יאוחר מחלוף 10 ימים מיום כריתת החוזה.

27.4 לא העביר המציע שהודע לו על זכייתו ערבות בנקאית כנדרש בהתאם לסעיף, יודיע לו המרכז על ביטול זכייתו ויפנה למציע שזכה בניקוד השני הגבוה ביותר, ויחזור על התהליך המתואר וכן הלאה.

27.5 בנוסף ימציא הזוכה למכרז אישור על קיום ביטוחים על פי הנוסח המפורט ב- נספח ב' לחוזה, כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח מטעמו, והכל תוך 7 ימים מהמעמד בו קיבל הודעה מהמזמין על זכייתו.

27.6 מציע שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, יהא המזמין רשאי לבטל את הזכייה בהודעה בכתב למציע, החל בתאריך שייקבע על ידי המרכז בהודעה וזאת לאחר שניתנה למציע הודעה בה נדרש לתקן את ההפרה והמציע לא תיקן ההפרה בהתאם להודעה ותוך הזמן שנקבע בהודעה, אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות המזמין על פי כל דין.

27.7 בוטלה הזכייה מכל סיבה שהיא רשאי המזמין להגיש את הערבות שבידו לגבייה וכן למסור את ביצוע השירותים למי שייקבע על ידו והמציע יפצה את המזמין על כל הפסד שיגרם לו בגין כך.

27.8 כל משתתף במכרז יהיה זכאי לעיין במסמכי המכרז (פרוטוקולים, ההצעה הזוכה וכו') בהתאם להוראות תקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993.

ו. הוראות נוספות:

28. זכויות קניין:

28.1 חוברת המכרז, תוכנה, הנספחים לה, ו/או כל חלק מאלה - הם קניינו המוחלט והגמור של המכרז. אין לעשות כל שימוש באלה שלא לצורך הגשת ההצעה במכרז.

28.2 בהגשת הצעתם, המציעים מביעים הסכמתם לכך, שהמתנס יעשה שימוש בהצעתם ובמידע הכלול בהצעה - לכל צורך הקשור בפעילות המכרז.

תקופת ההתקשרות:

29. משך ההתקשרות על פי מכרז זה יהיה ל 24 חודשים. החל מאותו מועד, יהיה המזמין רשאי, על פי, על פי שיקול דעתו, להאריך את תוקף ההתקשרות עוד פעמיים, לתקופה של 24 חודשים בכל פעם + שנה וסה"כ 6 שנים.

הצעת המציע להפעלת קפיטריה – מכרז מס'

אל: _____ (להלן: "המזמין")

מאת: _____

לאחר שקראנו את מסמכי המכרז ואת תנאי החוזה על נספחיו, הצעתנו הפעלת קפיטריה הינה כדלקמן (סכום שלא יפחת מ – 1400 ש"ח + מע"מ בעבור כל קפיטריה):

מחיר מוצע ב – ש"ח (לא כולל מע"מ)	תאור הפריט
ש"ח _____	קפיטריה מרכז קהילתי _____

1. הצעתנו לעיל מבוססת על התנאים שבמסמכי המכרז וכוללת את כל הדרוש לביצוע מלא ומושלם של כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז וחוזה ההתקשרות.
 2. אנו מצהירים כי המחירים המוצעים על ידינו כוללים:
 1. מובהר ומוסכם בזאת כי המחיר המוצע כולל ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז, לרבות ההוצאות הכרוכות בגיוס העובדים והעסקתם, אספקת ציוד, ביטוח, הפעלת ציוד וכל הוצאה אחרת הנדרשת לצורך התפעול המלא והתקין של הקפיטריה. וכי המציע לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף מעבר למחיר שיקבע בהצעתו.
 2. המציע מתחייב לשאת בכל המיסים ותשלומי החובה שיוטלו עליו (מס הכנסה, ביטוח לאומי, וכו'), ושיהיו כרוכים בביצוע החוזה וקבלת תמורתו (אם יזכה במכרז).
 3. המחירים המוצעים לא יכללו מע"מ (שיתווסף לתשלום כשיעורו ביום ביצוע התשלום). למען הסר ספק המציע מתחייב לשאת בכל הוצאות החשמל, המים והמיסים הכרוכים בהפעלת המקום.
 4. כל הוצאותיו האחרות, מכל סוג שהוא, אשר תנאי המכרז מחייבים אותנו במפורש ו/או מכללא, לרבות על פי כל דין.
- המציע מאשר בזאת בחתימתו כי הצעתו המפורטת לעיל מחייבת את המציע, והמחירים מהווים חלק בלתי נפרד מהצעתו.

 חתימת המציע

 תאריך

נספח ב'

נוסח הערבות הבנקאית לקיום ההצעהתאריך : _____
לכבוד _____

(להלן - המרכז)

, א.ג.ב.,

הנדון : ערבות בנקאית מס' _____

הננו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום בגבול הסכום של **35,000 ש"ח** (במלים: שלושים וחמישה אלף שח) (להלן: "סכום הערבות") המגיע או העשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "המציע") בקשר עם מכרז מס' 1/19 שפורסם על ידכם, וזאת להבטחת התחייבותיו של המציע כלפיכם, במסגרת הצעתו למכרז.

סכום ערבות זו צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שיתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל גוף רשמי אחר שיבוא במקומה. מדד הבסיס לצורך חישוב ההצמדה הינו מדד חודש _____, אשר פורסם ביום _____, שהינו המדד הידוע במועד מתן ערבות זו.

אנו נשלם לכם, תוך שבעה ימים מקבלת דרישתכם בכתב, כל סכום עד לגבול סכום הערבות האמורה לעיל, מבלי שיהיה עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהוא, או לדרוש תחילה את סילוק סכום הערבות מהמציע, ובלבד שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל, וכל דרישה על פיה צריכה להגיע בכתב לידינו עד לתאריך האמור ועד בכלל. דרישה שתגיע לאחר התאריך האמור לא תיענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימה

כתובת הבנק

שם הבנק

נספח ב'1נוסח הערבות הבנקאית לביצוע ההסכם

תאריך : _____
לכבוד

(להלן - המרכז)

א.ג.ג.,

הנדון : ערבות בנקאית מס' _____

הננו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום בגבול הסכום של 60,000 ש"ח (במילים: שישים אלף ₪) (להלן: "סכום הערבות") המגיע או העשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "הספק") בקשר עם ההסכם שנחתם עימו בעקבות זכייתו במכרז מס' _____ שפורסם על ידכם, וזאת להבטחת התחייבויותיו של הספק כלפיכם, במסגרת ההסכם.

סכום ערבות זו צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שיתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל גוף רשמי אחר שיבוא במקומה. מדד הבסיס לצורך חישוב ההצמדה הינו מדד חודש _____, אשר פורסם ביום _____, שהינו המדד הידוע במועד מתן ערבות זו.

אנו נשלם לכם, תוך שבעה ימים מקבלת דרישתכם בכתב, כל סכום עד לגבול סכום הערבות האמורה לעיל, מבלי שיהיה עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהוא, או לדרוש תחילה את סילוק סכום הערבות מהמציע, ובלבד שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל, וכל דרישה על פיה צריכה להגיע בכתב לידינו עד לתאריך האמור ועד בכלל. דרישה שתגיע לאחר התאריך האמור לא תיענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימה

כתובת הבנק

שם הבנק

נספח ג'
הצהרות המציע

לכבוד

(להלן - המרכז)

א.1.,

הצהרת המציע במסגרת מכרז מס' _____ להפעת וניהול קפיטריה

התאגיד	מס' חברה	כתובת רשומה

(להלן - "המציע")

אנו מורשי החתימה של המציע, מר _____,

ת.ז. _____, ומר _____,

ת.ז. _____ מצהיר/ים בזאת, בשם המציע, כי:

לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. המציע מבין את כל האמור במסמכי המכרז והגיש את הצעתו בהתאם. המציע מסכים לכל האמור במסמכי המכרז, ולא יציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, והוא מוותר בזאת מראש על טענות כאמור.
2. המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, והצעתו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז. המציע מקבל על עצמו לספק ארוחות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז וחווה ההתקשרות.
3. המציע הוא בעל ניסיון קודם ומוכח של 5 שנים לפחות בעבר בניהול ו/או בהפעלה של מזנונים ו/או שירותי הסעדה ו/או קייטרינג ו/או ניהול והפעלה של עסקי מזון דומים לנשוא המכרז דנן.
4. למציע רישיון יצרן תקף ממשדד הבריאות לפי חוק הפיקוח על מצרכים ושירותים, תשי"ח – 1957.
5. ברשותו של המציע תעודת כשרות תקפה מסוג מהדרין/בד"ץ.
6. המציע הוא בעל כל הרישיונות, ההיתרים, הסמכות והאישורים הנדרשים לפי כל דין לביצוע כלל השירותים הנדרשים במכרז, ולא ידוע לו על כל מניעה על פי דין אשר מונעת ממנו התקשרות בהסכם על פי המכרז.
7. המציע עוסק ומתמחה בכל התחומים הרלוונטיים לביצוע התחייבויותיו על פי המכרז וההסכם הנלווה לו (אם יזכה); ויש לו את המיומנות וכוח האדם המתאים לצורך ביצוע התחייבויותיו האמורים. המציע מצהיר ומתחייב כי במסגרת ביצוע השירותים על פי החוזה הוא יפעל בהתאם לכל הוראות הדין בעניין ובפרט בהתאם לתקנות רישוי עסקים (תנאים תברואתיים לעסקים לייצור מזון), התשל"ב – 1972, צו הפיקוח על מצרכים

- ושירותים (איכות מזון), תשי"ח – 1985 וכל הוראת דין אחרת הדנה בהכנת מזון, עיבוד מזון, טיפול במזון, קירור מזון, וכן לבוש, ניקיון ובריאות העובדים, וכיוצ"ב.
8. כי לא ידועה לו כל מניעה על פי דין אשר מונעת ממנו התקשרות בהסכם על פי המכרז.
9. כי הוא עוסק ומתמחה בכל התחומים הרלוונטיים לביצוע התחייבויותיו על פי המכרז וההסכם הנלווה לו; וכי יש לו את המיומנות וכוח האדם המתאים לצורך ביצוע התחייבויותיו האמורות.
10. המזמין מצהיר ומתחייב כי לא הוא ולא עובדיו לא הורשעו בעבירות שיש עימן קלון והוא מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע כאמור, וכי ימלא לגבי כל המועסקים על ידו אחר הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד במכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א – 2001.
11. המציע קיבל את מלוא המידע הרלוונטי לצורך הגשת הצעתו, ההתקשרות בהסכם (אם יזכה), ולצורך קבלת וביצוע ההתחייבויות שהוא ייטול על עצמו בחוזה (אם יזכה במכרז). מבלי לגרוע מכך, מוצהר כי:
1. המציע קיבל את מלוא המסמכים, הנתונים וההסברים שביקש בקשר למכרז;
 2. המציע בדק את כל הנהלים, החוקים, התקנות וכל דרישה אחרת של הרשויות המוסמכות, אשר חלים על מתן השירותים המפורטים במכרז;
12. על סמך בדיקתו את המידע כאמור לעיל, המציע רואה במחיר המוצע על ידו משום תמורה מלאה והוגנת בעבור כל הנדרש ממנו במכרז ובחוזה (אם יזכה), ובעבור כל חלוקת סיכון בין המזמין לבין הספק הזוכה, כפי שזו מופיעה בחוברת המכרז.
13. המציע אינו מחויב כלפי אף אדם או גוף אחר בהתחייבות כלשהי (לרבות התחייבות מותנית) המנוגדת להתחייבויותיו על פי ההסכם שיכרת עימו (אם יזכה), או העלולה לשים אותו במצב של ניגוד עניינים בין המחויבות שלו על פי ההסכם לבין כל מחויבות אחרת.
14. המציע מתחייב לשאת בכל המיסים ותשלומי החובה שיוטלו עליו (מס הכנסה, ביטוח לאומי, וכו'), ושהיו כרוכים בביצוע החוזה וקבלת תמורתו (אם יזכה במכרז).
15. לא מתנהל נגד המציע, ולמיטב ידיעתו לא צפוי להתנהל נגדו, כל הליך פירוק, מחיקה, כינוס נכסים, הקפאת הליכים וכיוצ"ב. כמו כן, לא מתנהלות נגדו תביעות משפטיות בהיקפים כספיים אשר עלולים לפגוע ביכולתו של המציע למלא את התחייבויותיו כלפי המזמין על פי המכרז (אם יזכה בו).
16. הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם מציעים אחרים.
17. הצעה זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, והיא תהא תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. להבטחת קיום ההצעה אנו מוסרים ערבות בנקאית, כנדרש בתנאי המכרז. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו אנו מסכימים כי הערבות הבנקאית שנמסרה על ידינו תוגש לגביה על ידכם, וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.
18. אנו מצהירים כי ההצעה הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המציע בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם המציע על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
19. היה ולאחר הגשת הצעתו קרה אחד האירועים דלעיל - המציע מתחייב להודיע על כך למרכז לאלתר.
20. מוגשת בזאת הצעת המציע למכרז. ההצעה מוגשת בהתאם לתנאי המכרז, ובעצם הגשתה המציע מקבל על עצמו את כל תנאי המכרז (לרבות מסמך השאלות והתשובות ופרוטוקול מפגש המציעים), ואת כל תנאי החוזה שצורף למכרז (אם נזכה בו).
21. קראנו בעיון את המכרז, על כל נספחיו, הבנו את כל סעיפיו ותנאיו וקיבלנו בהירות לגבי כל נושא שבספק. המציע מקבל על עצמו כל סיכון הכרוך בפרשנות לא נכונה מצידו את תנאי המכרז והחוזה.

22. המציע מסכים לכל תנאי המכרז לרבות לנוסח הסכם ההתקשרות בינו לבין המרכז, והמציע מתחייב למלא את כל דרישות המכרז והחזוזה, ובכלל זה המציע מתחייב כי כל הנדרש בפרויקט יסופק, יותקן ויופעל ויתוחזק בהתאמה לדרישות המכרז.

23. המציע מתחייב כי לא ימחה (יעביר) לזולת את זכויותיו או חובותיו לפי תנאי המכרז, כולן או חלקן, ללא הסכמה מראש ובכתב של המרכז.

24. מוגשים בזאת כל המסמכים הנדרשים במכרז.

אישור עו"ד

אני הח"מ עו"ד _____, מ.ר. _____ מרח' _____, מאשר בזה כי התאגיד (שם) _____ ח.פ. _____ קיבל החלטה כדין להגיש הצעה במכרז, לחתום על הסכם ההתקשרות שמכרז ולחתום על מסמך זה. הנני מאשר כי ה"ה _____ ו- _____ חתמו על הצהרה זו בפני, והם המורשים מטעם התאגיד להגיש את הצעה, ולחתום גם על הצהרה זו וגם על הסכם ההתקשרות שבמכרז. חתימתם על הצהרה זו ועל הסכם ההתקשרות, בצירוף חותמת התאגיד, מחייבת את התאגיד.

תאריך

חתימת עו"ד

נספח ד'

טופס חוות דעת ממליצים:

חוות הדעת ניתן בנוגע למציע:

שם המציע:

(להלן: "המציע")

שם נותן חוות הדעת:

שם התאגיד	מס' חברה	כתובת רשומה

(להלן: "הלקוח")

הריני מורשה לתת חוות דעת זו בשם הלקוח.

תאריכי ביצוע ומיקומם

איזה סוג שירות סופק ע"י המציע?

עבודה לפי תפריט קבוע

האם צרכני המזון נהנו מהמזון שסופק?

האם במהלך השירות היו תקלות עם המזון או השירות?

האם ניתנה הנחה לעובדי הגוף?

מהי תכיפות תלונות המוסדות /מקבלי השירות על איכות האוכל?

האם ניתן פתרון משביע רצון לבעיות, ואם כן נא לפרט את הטיפול?

האם יש התייחסות או טיפול בבקשות למנות מיוחדות (צמחונות, טבעונות, רגישויות)?
אם כן נא לפרט

התייחסות לנראות המנה בטרם הגשתה

מהי חוות דעתך על המציע באופן כללי?

אני נותן בזאת הסכמתי שנציגי המזמין יפנו אלי לשיחה טלפונית של עד 20 דקות, על מנת לשאול שאלות ולברר פרטים בקשר לחוות הדעת, ולניסיון שיש לי עם המציע.

במידה שהמזמין ירצה לפנות ללקוח לקבלת פרטים נוספים, פרטי ההתקשרות הם:

	כתובת:
	מס' טלפון:
	מס' פקס:
	שם איש קשר לקבלת מידע נוסף על המציע:
	תפקיד איש הקשר:
	מהות הקשר בין איש הקשר למציע:
	טל' של איש הקשר:
	דוא"ל של איש הקשר:

פרטים על איש הקשר מטעם המציע

	שם הנציג:
	תפקיד:
	מס' טל' נייד:
	דוא"ל:
	מס' טלפון משרד:
	פקס משרד:
	כתובת:

 חתימת המציע:

 תאריך:

הסכם

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין: _____
(להלן "המרכז")

מצד אחד

לבין: _____
מרחוב _____
(להלן "המפעיל")

מצד שני

הואיל והמרכז פרסם את מכרז מס' 1/19 (להלן: "המכרז") להפעלת מזנון ב _____ כמפורט בהסכם זה על נספחיו

והואיל והמפעיל הגיש הצעה במכרז והוא מצהיר כי ערך לפני הגשת ההצעה את כל הבדיקות הנחוצות לצורך הגשת ההצעה והסכים לקבל על עצמו את הפעלת המזנון (כהגדרת מונח זה להלן) בהתאם למסמכי המכרז ותנאיו;

והואיל והמפעיל מצהיר כי הוא מעוניין, מוכן ומסוגל לבצע את הפעלת המזנון, וכי יש לו היכולת הארגונית וכל האישורים הנדרשים על פי כל דין להפעיל את המזנון כאמור;

והואיל וועדת המכרזים של המרכז, בהחלטתה מיום _____, המליצה בפני הנהלת המרכז לקבל את הצעתו של המפעיל ובתאריך □□□□□□□□□□ אישרה הנהלת המרכז את ההמלצה להתקשר עם המפעיל בהסכם לקבלת השירותים במחיר ובתנאים המפורטים בהסכם זה;

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1 המבוא להסכם זה והנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ובחזקת תנאיו.
- 1.2 כל מסמכי המכרז, בין אם צורפו להסכם זה ובין אם לאו, לרבות המסמכים, אשר הוגשו ע"י המפעיל בהצעתו למכרז, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה ובחזקת תנאיו.
- 1.3 הנספחים דלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה:

נספח א'	–	מסמכי המכרז ויתר המסמכים אשר הוגשו על ידי המפעיל במסגרת המכרז.
נספח ב'1	–	רישיון ממשד הבריאות.

נספה ב'2	-	רישיון עסק.
נספה ב'3	-	תעודת כשרות.
נספה ג'1	-	הנחיות למכירת מוצרים ותפעול הקפיטריה.
נספה ד'	-	נוסח אישור על עריכת ביטוחים.
נספה ה'	-	נוסח ערבות בנקאית לקיום ההסכם.

1.4. הכותרות בהסכם זה הינן לנוחיות בלבד ואין להשתמש בהן לצורך פרשנותו של ההסכם.

1.5. בפרשנות הסכם זה יחולו ההגדרות המפורטות להלן, אלא אם כן הקשר הדברים מחייב אחרת :

- "המרכז" - מרכז קהילתי _____
- "המפעיל" - לרבות נציגי המפעיל, עובדיו, שלוחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל מי שפועל בשמו או מטעמו בביצוע השירותים.
- "המזנון" - החלק במבנה היכל התרבות של המרכז, המיועד לשמש כמזנון עבור המשתמשים כהגדרתם להלן ואשר יופעל ויתחזק על ידי המפעיל.
- "הפעלת המזנון" - כלל הפעולות שעל המפעיל לבצע בהתאם להוראות הסכם זה ובקשר אליו, לרבות הבאת והתקנת ציוד ייעודי, ביצוע התאמות נדרשות, הקמת המזנון, הפעלתה, אחזקתה, מכירת מוצרים במזנון וכיו"ב.
- "ההסכם" - הסכם זה, לרבות הנספחים לו ולרבות כל מסמכי המכרז והצעתו של המפעיל אשר הוגשה בהתאם להוראות מסמכי המכרז, על כל הצרופות לה וכן כל מסמך מכל מין וסוג שהוא שיצורף להסכם בעתיד (בהתאם להוראות הסכם זה ו/או בהסכמת הצדדים).
- "המשתמשים" - עובדי המפעיל, עובדי המרכז ואורחי המרכז.

2. הצהרות והתחייבויות המפעיל

2.1. המפעיל מצהיר ומתחייב כי יש בידיו את כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הדרושים על פי כל דין למילוי כלל התחייבויותיו על פי ההסכם, לרבות:

- 2.1.1 תעודת כשרות תקפה על שמו ועל שם המזנון, מסוג בד"ץ/מהדרין.
- 2.1.2 רישיון עסק לפי קבוצה 4 (מזון) לתוספת לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי) התשנ"ה-1995 ותקנות רישוי עסקים (תנאים תברואתיים לעסקים לייצור מזון) תשל"ב-1972.
- 2.1.3 רישיון כיבוי אש ורישיון משרד הבריאות להפעלת המזנון .
- כלל הרישיונות, האישורים והתעודות יצורפו להסכם זה כנספח ב' .
- 2.2 המפעיל מתחייב כי במשך כל תקופת הסכם זה הרישיונות כאמור יישארו בתוקף ולא יבוטלו, ישונו או יוגבלו וכי יקיים את כל תנאיהם וכן כי ישיג כל רישיון או היתר שיידרש על פי דין בעתיד ובמהלך תקופת ההתקשרות.
- 2.3 המפעיל ישוב ויציג בכל תחילת שנה קלנדרית את כלל האישורים, ההיתרים והתעודות לקיום חיוביו על פי הסכם זה.
- 2.4 על אף האמור בכל מקום אחר, מובהר ומוסכם בין הצדדים, כי פניה לרשות המרשה לחידוש רישיון, ו/או הבטחת הרשות המרשה לחידוש הרישיון בתנאים או שלא בתנאים אינה מהווה עמידה בתנאי ההסכם לאחזקת רישיון כאמור, על המפעיל להחזיק כאמור בכל עת רישיונות, אישורים והיתרים תקפים כמפורט בהסכם זה. לא החזיק המפעיל רישיון ו/או היתר ו/או אישור אשר עליו להחזיק מכוח הסכם זה ו/או מכוח השירותים המבוצעים על פי הסכם זה יחולו הוראות סעיפים 3.21 ו-12 להלן, כן יהא רשאי המרכז לחלט את ערבות הביצוע וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו יהא זכאי המרכז בשל ההפרה כאמור.
- 2.5 המפעיל מצהיר כי הינו בעל הידע, הכישורים והאמצעים להענקת השירותים כקבוע בהסכם זה להלן.
- 2.6 המפעיל מתחייב כי המוצרים שיסופקו על ידו, וכלל הציוד אשר ישמש אותו ואת המשתמשים יהיו בטיב ובאיכות מעולים, כי חומרי הגלם בהם ישתמש להכנת המוצרים יהיו טריים ונקיים, וכי יקפיד על כל הוראות הדין באשר להכנת מזון, בישולו ואספקתו, וכן כי ימציא למרכז באופן קבוע ושוטף וגם בכל עת על פי דרישה אישור על דגימת המזון ותוצאותיו.
- 2.7 המפעיל מצהיר כי ידוע לו שמועד היעד לפתיחת המזנון והפעלתו המלאה הוא ביום _____ . המפעיל מצהיר כי הביא נושא זה בחשבון ויפעל לקבלת כלל האישורים המפורטים לעיל עד למועד זה, וכן לאשר את התפריט הכלל כמפורט להלן.

3. רכישת ציוד ועבודות התאמה

- 3.1 במועד חתימתו של הסכם נמסר מבנה המזנון למפעיל לצורך הפעלת המזנון כשהוא כולל תשתית בסיסית של חשמל ומים, כיור ומדפים לשימוש המפעיל. מבלי לגרוע מיתר התחייבויותיו של המפעיל על פי הסכם זה, עד למועד הפעלת המזנון יהא על המפעיל לדאוג (על חשבונו) כי המזנון יכלול את כלל הציוד הצריך להפעלתו לרבות מכשירי חשמל, כלים למטבח ולהגשה וכיו"ב.

3.2. ברחבה הסמוכה למזנון יתקין המפעיל, על חשבוננו, מקומות ישיבה ושולחנות לשימוש באי המזנון. סוגי השולחנות ומקומות הישיבה, מספרם, מיקומם וכל נושא אחר הקשור בהם יהא על פי שיקול דעתו של הצד המתקין אך בתיאום ואישור של נציג המרכז.

4. מכירת המוצרים:

4.1. המפעיל ימכור אך ורק מוצרים אשר אושרו על ידי הנהלת המרכז, הכל בכמות מספקת למשך כל שעות פעילות המזנון.

4.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים 4.1 ולמען הספר ספק חל איסור מוחלט למכור במזנון כל דבר שאינו מזון, לרבות אלכוהול, סיגריות וכרטיסי מזל.

4.3. מובהר, כי המזנון יהא מזנון חלבי ולא ימכרו בו ו/או לא יבושל בו כל מוצר שאינו חלבי או "פרווה".

4.4. מובהר כי במזנון יימכר רק אוכל מוכן מראש וכי לא תתבצע בשטח הקפיטריה פעולות בישול/טיגון/אפייה וכיוצא באלה. המפעיל יוכל לחמם את האוכל בשטח הקפיטריה באמצעות ציוד מתאים שיסופק על ידי המפעיל.

4.5. המפעיל ימכור מזון כשר בלבד ויפרסם תעודת כשרות תקפה ע"י גורם רבני מוסמך, מסוג בד"ץ/מהדרין.

4.6. למרכז תהא הזכות להזמין מהמפעיל (בתמורה) תפריטים מיוחדים לאירועים מיוחדים ו/או מזון לפעילות חוץ מוסדית וכן פעילות שאינה סדירה בתנאי שההזמנה כאמור תעשה זמן סביר מראש.

4.7. המפעיל ימלא אחר הוראת כל דין הקשורה במוצרים ובאספקתם, כפי שתותקן מעת לעת, לרבות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור) – צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (קביעת מחירים מרביים למצרכים) (תיקון מס' 4) תשנ"ז - 1997; תקנות בריאות הציבור (מזון) (איסור שימוש בפוסטיום ברומט), תשנ"ד - 1993; חוק חג המצות (איסורי חמץ) תשמ"ו - 1986; תקנות רישוי (תנאי תברואה נאותים ברוכלות מזון), תשל"ד - 1973 ותקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים לעסקים לייצר מזון), תשל"ב - 1972.

4.8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המפעיל מתחייב בזאת לדאוג לכך שהמוצרים שימכרו במזנון כאמור הינם באיכות מעולה, תוך הקפדה על תאריכי התפוגה המצוינים על אריזתם. מוצרים בהכנה עצמית ימכרו לכל המאוחר במועדים המפורטים בנספח ג' 1 ובכל מקרה לא יותר מ-12 שעות ממועד הכנתם. כמו כן, מתחייב המפעיל להחליף או להשלים את המוצרים, לפי הצורך ובמסגרת השירות השוטף. למרכז הזכות לפי שיקול דעתו, לאסור מכירת מוצר מסוים במזנון והמפעיל מתחייב מיד עם קבלת ההודעה לבצעה בהתאם, והוא מוותר מראש על כל טענה ו/או תביעה כלפי המרכז או מי מטעם בעניין זה.

- 4.9. המפעיל יעשה כמיטב יכולתו לטיפול בתלונותיהם של המשתמשים. בכל מקרה מתחייב המפעיל כי הוא ישא באחריות הבלעדית בקשר לכל תלונה ו/או תביעה מצד ג' כלשהו בגין הסכם זה והמפעיל מתחייב לשפות ולפצות את המרכז בגין כל סכום שיחויב לשלם לצד ג' כלשהו בקשר להסכם זה בצירוף כל ההפסדים ו/או הנזקים ו/או ההוצאות שיגרמו כתוצאה מדרישה ו/או תביעה כאמור, לרבות הוצאות משפטיות.
- 4.10. המפעיל יפקיד את מפתחות וקוד מערכת האזעקה של המזנון בידי מי שיוורה על כך המרכז, למקרה חירום. למען הסר ספק, מובהר במפורש כי המרכז אינו מספק שירותי אבטחה/שמירה למזנון.
- 4.11. טעינה ופריקה של ציוד וסחורה על ידי המפעיל או עבורו למזנון או מחוצה לו יעשו בתיאום מוקדם עם המרכז.
- 4.12. המפעיל לא יתלה ו/או יעמיד ו/או יציב שלטים ו/או כרזות וכיו"ב על קירות המזנון החיצוניים או הפנימיים ו/או בסביבתו ללא אישור מראש ובכתב של המרכז.

5. ניקיון והיגיינה

- 5.1. המפעיל ידאג כי העובדים במזנון מטעמו יקפידו בכל עת על ניקיון והיגיינה אישית ועל הופעה חיצונית מסודרת כולל איסוף שיער ומדים מתאימים שיסופקו על ידי המפעיל.
- 5.2. המפעיל יקפיד כי מכירת המוצרים ו/או הכנתם יבוצעו תוך שמירה על ניקיון והיגיינה וכן יפעל על פי הנחיות הניקיון שבנספח ג' 1 וכן כל הנחית ניקיון אחרת בקשר עם המזנון וסביבתו מטעם המרכז ו/או משרד הבריאות.
- 5.3. המפעיל יקפיד על ניקיון כל האתרים במזנון וסביבתו, לרבות הרחבה הסמוכה אליו בכל שעות פעילות המזנון ובין היתר פינוי פחיות, כוסות, עטיפות, אריזות וכיו"ב לפחות אחת לכל שעה עגולה.
- 5.4. פינוי אריזות, קרטונים, אשפה שמקורה במזנון ו/או בהפעלתו יעשה על ידי המפעיל באחריותו ועל חשבונו.

6. מועדי הפעלת המזנון

- 6.1. הקפיטריה תפעל אך ורק בימים שבהם מתקיימת פעילות תרבותית בהיכל התרבות (כגון הצגות, מופעים וכיוצא באלה) (להלן: "ימי פעילות"). בימי הפעילות, הקפיטריה תפעל לא יאוחר משעה לפני תחילת הפעילות התרבותית, ועד שעתים לאחר תומה (להלן: "שעות הפעילות").
- 6.2. בנוסף, המרכז יהיה רשאי להודיע למפעיל מראש על מועדים נוספים בהן המזנון יפעל בשעות

מאוחרות יותר (להלן: "מועדים נוספים"), כך בין היתר בימים מרוכזים, מופעים ואירועים נוספים ובסה"כ עד 30 מועדים נוספים בכל השנה והמפעיל יהא חייב לפתוח ולהפעיל את המזנון גם במועדים אלו לפי הכללים שהוגדרו בסעיף 6.1.

6.3. מודגש כי המרכז אינו מתחייב לכמות מינימלית של ימי פעילות עבור אף תקופה שהיא.

7. תחזוקת ואחזקת מבנה המזנון

- 7.1. המפעיל ישתמש במבנה המזנון שימוש סביר וזהיר, ויחזיקו במצב נאות ותקין במשך כל תקופת ההתקשרות.
- 7.2. המפעיל יתקן על חשבונו כל קלקול או נזק שיגרמו למבנה המזנון במהלך תקופת ההתקשרות.
- 7.3. כל פעולה הדרושה לתיקון קלקול או נזק כאמור לעיל, תבוצע לאלתר ובאמצעות בעלי מקצוע מוסמכים ומיומנים ובתיאום ואישור מראש עם המרכז.
- 7.4. המפעיל יישא בהוצאות התפעוליות של המזנון לרבות הוצאות המים והחשמל.
- 7.5. המפעיל ידאג לניקיון השטחים שבשימוש הקפיטריה בכל עת. בשעות הפעילות, יבוצע ניקיון מקיף של מתחם הקפיטריה לכל הפחות בתדירות של אחת לשעה.
- 7.6. היה ולא יעמוד המפעיל בתנאי סעיף זה, יהיה המרכז רשאי אך לא חייב לתקן בעצמו ו/או על ידי מי מטעמו כל נזק, ולנקות את הדרוש ניקיון, וזאת על חשבון המפעיל, ולצורך כך להיכנס למבנה בכל עת שימצא לנכון לאחר תיאום עם המפעיל ככל שניתן. המפעיל ישלם למרכז מיד עם דרישתו הראשונה כל הוצאה שהוצאה על ידיו לצורך תיקון ו/או ניקיון כאמור.
- 7.7. המפעיל יהיה רשאי להכניס למבנה חפצים הדרושים לניהול המזנון בכפוף לכך כי לא תהיה כל מניעה חוקית לכך ובכפוף לאישור הנהלת המרכז.

8. פינוי המזנון

עם סיומו של הסכם זה מכל סיבה שהיא, יפנה המפעיל באופן מידי את המזנון מכל אדם וחפץ למעט רכוש של המרכז, וישיבו למרכז כשהוא במצב טוב ותקין.

9. מניעת מטרדים

- 9.1. המפעיל יפעיל את המזנון וייקיים אחר כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, תוך שיתוף פעולה ותיאום מלא עם הנהלת המרכז, תוך התחשבות מרבית בצורכי התנהלות המרכז באופן שוטף, ויעשה כמיטב יכולתו למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא למרכז.
- 9.2. המפעיל ו/או מי מטעמו מתחייב לנהוג באדיבות תוך שמירה על הסדר והניקיון ולהימנע מביצוע כל פעולה או מחדל שיש בהם או עלולים לגרום נזק או מטרד או מכשול או הפרעה

למשתמשים וכן לא להרשות לעובדיו ו/או מי מטעמו להיכנס ולשהות בשטחי המרכז מעבר למינימום הנדרש לצורך קיום תנאי הסכם זה.

10. עובדי המפעיל

- 10.1 המפעיל מתחייב לבצע את התחייבויותיו על פי הסכם זה, באמצעות עובדים מתאימים, מקצועיים, מיומנים ומנוסים, לשביעות רצון המרכז, ולשם כך, מתחייב להעסיק בעצמו ועל חשבונו את כל כח האדם המתאים והדרוש לשם מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם.
- 10.2 המפעיל מתחייב להעסיק את עובדיו על פי כל הכללים שנקבעו בהסכמי העבודה המקובלים בענף אליו משתייכים עובדיו, ולמלא אחר הוראת כל דין ו/או הסכם קיבוצי ישימים או צווי הרחבה.
- 10.3 המפעיל מתחייב להפסיק עבודתו של כל עובד שלו, עובד של קבלן משנה וכל אדם אחר הנמצא בשירותו והמועסק על ידו בקשר עם ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, מיד לכשיידרש לעשות כן ע"י המרכז, להרחיקו מתחום המרכז, ולמצוא לו מחליף לאלתר.
- 10.4 המפעיל ידאג שכל עובדיו ימסרו אישורים מאת משטרת ישראל לפי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א-2001. שמות העובדים והאישורים כאמור יימסרו למרכז. המפעיל מתחייב כי לא יעסיק עובד במסגרת ביצוע עבודה במזנון בטרם קיבל אישור ממשטרת ישראל כי אין מניעה להעסקתו לפי החוק.

11. מעמד המפעיל

- 11.1 מובהר למען הסר ספק, כי מעמדו של המפעיל לגבי המזנון, המקרקעין עליהם הוא נמצא וכל המחובר אליהם חיבור של קבע יהיה של בר רשות בלבד.
- 11.2 המרכז מאפשר למפעיל את הכניסה למקרקעין ולמזנון אך ורק על מנת לאפשר לו את קיומו של הסכם זה ואין בה משום מתן חזקה או כל זכות אחרת למפעיל במזנון או במקרקעין כאמור.

12. פיקוח על ביצוע ההסכם

- 12.1 המרכז ימנה מנהל או עובד המרכז אשר יפקח על ביצועו של הסכם זה (להלן: "המפקח").

12.2. המפקח יהיה רשאי לבדוק מטעם המרכז בכל זמן שהוא את אופן אספקת המוצרים, וכן לבדוק את אופן הובלתם וכל היבט הנוגע לקיום התחייבויותיו של המפעיל על פי הסכם זה.

12.3. המפעיל מתחייב למלא במלואה אחר כל הוראה בכתב או בעל פה שתינתן לו על ידי המפקח בקשר לביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם.

12.4. כל סמכות שהוענקה למפקח לפי הסכם זה תהיה תקפה ושרירה גם לגבי כל נציג אחר מן המרכז.

13. התמורה

13.1. תמורת הענקת הרשות להפעלת המזנון יהא המפעיל חייב לשלם למרכז תשלום חודשי בסך של _____ ש"ח (ובמילים: _____ שקלים חדשים) + מע"מ ככל שיחול על התקשרות זו. המע"מ ישולם באמצעות טופס עסקת אקראי כפי שמונפק על ידי שלטונות מע"מ. כאשר סכום זה יהא צמוד למדד המחירים לצרכן כמפורט בסעיף 13.4 (להלן: "התמורה") וישולם באמצעות הוראת קבע ישירות לחשבוננו של המרכז.

13.2. פעם בשנה תעודכן התמורה כהגדרתה לעיל באמצעות תוספת של הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן כאשר מדד הבסיס יהא המדד האחרון הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז, והמדד הקובע יהא המדד הידוע בתום כל שנת הסכם. ממועד העדכון ישלם המפעיל למרכז את התמורה המעודכנת וזאת עד לתום שנה קלנדרית שאז תתעדכן התמורה שוב. (בכל מקרה בו המדד הקובע יפחת ממדד הבסיס לא תפחת התמורה לתשלום).

14. היעדר יחסי עובד ומעביד והעסקת עובדים מיומנים

14.1. מודגש בזה, כי המפעיל הינו במעמד של מפעיל עצמאי וכי אין ולא יהיו יחסי עובד ומעביד בין המרכז לבין המפעיל ו/או מי מעובדיו המוצבים במבנים נשוא הסכם זה ו/או מי מטעמו.

14.2. חוזה זה יהיה חוזה קבלנות כמשמעותו בחוזה קבלנות, תשל"ד - 1974. מוסכם בזה במפורש, כי השירותים, שהמפעיל מספק למרכז במסגרת הסכם זה יינתנו במסגרות ארגוניות של הקבלן בלבד.

לעניין זה "מסגרת ארגונית" - לרבות איתור עובדים, העסקתם, ניהול כל משא ומתן עמם, השגחה מתמדת על פעילותם, תשלום שכרם וכל תשלום סוציאלי או אחר נלווה אגב העסקתם, פיטוריהם והאחריות לכך, והטלת משמעת כמקובל במסגרת המפעיל.

14.3. המפעיל מתחייב למלא אחר הוראות כל דין באשר להעסקת עובדיו, לרבות תשלום שכרם, תשלומים סוציאליים, והבטחת כל הזכויות העומדות לעובדיו על פי כל דין. המפעיל מתחייב כי לעובדיו ישולם, לכל הפחות, שכר המינימום כפי שיקבע מעת לעת בחוק, וכי, לדרישת

המרכז, ימציא אישור רו"ח על כך. המפעיל מצהיר כי כל זכות אשר תעמוד למי מעובדי המפעיל על פי כל דין או הסכם תחול כלפי המפעיל בלבד.

- 14.4. המפעיל מתחייב לשפות את המרכז בגין כל סכום אשר יחויב המרכז לשלם על פי פסק דין או הסכם פשרה בגין תביעה של מי מעובדי המפעיל לרבות פסק דין או קביעה בעניין יחסי עובד-מעביד בין מי ממועסקי המפעיל ובינו, כולל הוצאות משפט ושכר טרחת עורך דין, וזאת בתוך 30 ימים מדרישת המרכז.
- 14.5. המפעיל מתחייב להעסיק בביצוע השירותים עובדים מיומנים וכשירים, במספר הדרוש לביצוע השירותים כנדרש בהסכם. לדרישת המרכז, ימציא המפעיל את פרטי עובדיו וזה וירחיק ממתן השירותים כל עובד של המפעיל אשר המרכז דרש להרחיקו, מבלי שיהא בכך כדי להטיל חבות כל שהיא על המרכז או ליצור יחסי עובד ומעביד בין העובד/ המפעיל לבין המרכז.
- 14.6. למען הסר ספק מובהר כי בשום נסיבות לא ייווצרו יחסי עובד מעביד בין המרכז לבין עובדי המפעיל המועסקים לצורך קיום הפעילות. כן מובהר כי לא ייווצרו יחסי קבלנות ו/או יחסי שליחות בין המרכז לבין הקבלנים ו/או המפעילים בשירות המפעיל ו/או מי מטעמו בקשר לפעילות.
- 14.7. המפעיל מצהיר בזה, כי הודיע והבהיר לכל מי מהמועסקים על ידו בביצוע הסכם זה, כי בינם לבין המרכז לא יתקיימו כל יחסי עובד - מעביד.
- 14.8. תשלומים בגין המועסקים:

- (1) המפעיל מתחייב בזה לשלם עבורו ועבור כל המועסקים על ידו בביצוע חוזה זה את כל התשלומים, שחובת תשלומם מוטלת עליו על פי כל דין ו/או על פי הוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים, שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי, שהוא בר תוקף בענף המתאים, ו/או כפי שהסכמים אלה יתוקנו לרבות צווי הרחבה שיוצאו על פי הסכמים אלה לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, את תשלומי מס הכנסה, מע"מ, ביטוח לאומי, תשלומים על פי חוק שעות עבודה ומנוחה, דמי מחלה, דמי חופשה שנתית, שכר מינימום, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה, תנאים סוציאליים ולפעול בהתאם לחוק להגברת האכיפה בדיני העבודה וכיו"ב וכן מתחייב הוא לקיים את כל ההוראות האמורות, המתייחסות למועסקים על ידו.
- (2) מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מתחייב הקבלן לשלם למועסקים על ידו במסגרת הסכם זה שכר שלא יפחת מהמינימום הקבוע בחוק כולל הפרשה לזכויות הסוציאליות, ולרבות עדכניהם של שיעורים אלה עפ"י כל דין מעת לעת, ועם קביעת ערך "שעת העבודה" על ידי שר התמ"ת מתחייב הוא לשלם לעובדיו את "ערך שעת העבודה" אשר תקבע על ידי שר הכלכלה, ואשר תשקף את מלוא עלות השכר המתחייבת מכוח החוק וצווי ההרחבה, כפי שיתעדכנו מעת לעת.
- (3) כמו כן מתחייב הקבלן, שלא להביא לפיטורי עובדיו בסמוך לתקופת הפיטורים אשר מזכה בפיצויים, אלא אם כן משלם לעובדיו את הזכויות הסוציאליות המגיעות להם כנהוג וכמקובל על פי כל דין, הסכם קיבוצי, צו הרחבה ונוהג.

14.9. בכל מקרה שהמרכז יתבע על ידי גורם כלשהו בגין אחריות מעביד לעובדיו הנובעת מהסכם זה ו/או בגין יחסי קבלנות ו/או יחסי שליחות, המפעיל יפצה וישפה את המרכז מייד עם דרישה בגין כל סכום אותו המרכז ידרש לשלם.

14.10. מובהר ומוסכם בזאת במפורש כי אין בהעסקת עובדים ו/או קבלנים ו/או מפעילים כדי לגרוע מאחריותו של המפעיל, עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין והמפעיל יהיה אחראי לכך שגם העובדים כאמור יקיימו אחר כל הוראות הסכם זה במלואן.

- 14.11. למען הסר ספק מובהר בזאת כי כל התקשרות של המפעיל עם עובד/ים תבטיח שאלה יסכימו ויקיימו אחר כל הוראות הסכם זה במלואן ובמועדן והכל מבלי לגרוע מאחריותו המלאה של המפעיל לקיום הוראות ההסכם כאמור לעיל.
- 14.12. המפעיל לבדו יהיה אחראי כלפי עובדיו, שלוחיו והבאים מטעמו לכל תביעה מסוג כלשהו בכל הנוגע ו/או הקשור במתן השרותים ו/או העסקתם ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם ומוצהר בזאת מפורשות, כי המפעיל לבדו ישא כלפי עובדיו, שלוחיו וכל הבאים מטעמו בכל אחריות ו/או חובה ו/או חבות על פי כל דין ו/או הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה ו/או חוזה עבודה מכל סוג, לרבות לעניין כל אלה: תשלום שכר עבודה שלא יפחת משכר המינימום בהתאם לחוק שכר המינימום, התשמ"ז - 1987, תוספת יוקר, דמי חופשה, פדיון חופשה, תשלום עבור ימי חג, דמי הבראה, גמול עבור עבודה בשעות נוספות או בשבתות וחגים, דמי נסיעה, הודעה מוקדמת או פדיונה והחזר הוצאות, תשלום דמי ביטוח לאומי וביטוחים אחרים ונוספים, תשלומים והפרשים לקרן פנסיה או לתגמולים או לדמי מחלה או לתגמולי מילואים או לפיצויי פיטורין ו/או לניכוי מס וכל תשלום ו/או חיוב ו/או חובה ו/או התחייבות על פי דין או חוזה אשר חלים או יחולו על מעביד בגין עובדיו.
- 14.13. המפעיל מתחייב לקיים בזאת, לגבי עובדיו, כל חבות או דרישה על פי דין לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לפי חוק שירות התעסוקה תשי"ט-1959, חוק שוויון הזדמנויות בעבודה, התשמ"ח - 1988, חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א-1951, חוק דמי מחלה תשל"ו-1976, חוק חופשה שנתית תשכ"א-1961, חוק עבודת הנוער תשי"ג-1953, חוק עבודת נשים, התשי"ד - 1954, חוק הגנת השכר תשי"ח - 1958, חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג-1963, חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א - 2001, חוק הגברת האכיפה וצווי הרחבה שחלים על הענף. המפעיל יהיה אחראי לקבלת כל היתר על פי כל דין אשר יהיה דרוש לו, על מנת לקיים את הוראות סעיף זה ו/או להעסיק את עובדיו באופן התואם את דרישות חוזה זה.
- 14.14. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ומבלי למעט מיתר הוראות חוזה זה, המפעיל מתחייב לשלם את שכרם של העובדים המועסקים על ידו במועד וכן לדאוג לכל התנאים הסוציאליים שלהם ולהעביר למסודות השונים את כל סכומי הניכויים וההפרשות המתחייבים במועד. המפעיל ישא באופן בלעדי בתוצאות הנובעות מאי ביצוע התשלומים ו/או הניכויים במועד ולרבות תשלומי הפרשי ריבית והצמדה, פיצוי הלנה והקנסות בהם תחויב עקב הפרת חובותיו, כאמור לעיל.
- 14.15. מוסכם בזאת, כי אם המפעיל יפר את אחת או יותר מהוראות הדין ו/או אחת או יותר מהוראות חוזה זה בכל הנוגע לעובדים המועסקים על ידו, וכפועל יוצא מכך ייתבע, חלילה, המזמין על ידי אחד מעובדי המפעיל, כי אז מתחייב המפעיל לשפות ולפצות את המזמין בקשר לתביעה שתוגש כאמור על ידי העובד כנגד המזמין, וזאת מיד עם דרישתו הראשונה.
- בנוסף המפעיל מתחייב לשפות את המזמין, עם דרישתו הראשונה, בגין כל נזק שייגרם למזמין כתוצאה מכל תביעה ו/או קביעה בדבר קיומם של יחסי עובד ומעביד בין מי מעובדי המפעיל למזמין בכל מקרה לרבות גם אם המפעיל לא הפרה את הוראות החוק והדין.
- 14.16. כמו כן ידוע למפעיל והוא חוזר ומצהיר, כי אם הוא לא יקיים אחת או יותר מהוראות החוזה בקשר לעובדיו ואם לא יפעל על פי דין בכל הקשור לאמור לעיל, יראו בכך הפרה יסודית של חוזה זה.
15. אחריות וביטוח -
- 15.1. המפעיל יהיה אחראי לכל הוצאה, הפסד, תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק שהוא, ישיר או עקיף, לגוף, רכוש או אחר, שייגרם לצד שלישי כלשהו ו/או למרכז ו/או למרכז ו/או למשתמשים ו/או לעובדי המפעיל ו/או לקבלני המשנה ולכל מי שהמפעיל אחראי לגופו ו/או

לרכושו ו/או לכל מי שבא בשמו או מטעמו, כתוצאה מהפרת התחייבויות המפעיל כלפי המרכז כלפי צד שלישי ו/או ממעשה או מחדל של המפעיל, עובדיו, שלוחיו, אלה הנתונים למרותו, קבלני המשנה שלו ועובדיהם, שלוחיהם ומי שנתון למרותם ו/או המצויים במפעל ובסביבתו.

15.2. המפעיל משחרר בזאת את המרכז ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ו/או המשתמשים, מכל אחריות או חובה שהיא בקשר לכל הוצאה, הפסד, תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק שהוא, ישיר או עקיף, לגוף, רכוש או אחר, שייגרם לצד שלישי כלשהו ו/או למרכז ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לעובדי המפעיל ו/או לקבלני המשנה ולכל מי שהמפעיל אחראי לגופו ו/או לרכושו ו/או לכל מי שבא בשמו או מטעמו, לרבות אחריות כלשהי כלפי קבלני המשנה ו/או מי מטעמם, בין אם נגרמו באקראי, בין אם נגרמו כתוצאה מהפרת התחייבות של המפעיל, בין אם היו תוצאה של פעולה או מחדל ובין אם נגרמו מחמת תאונה בלתי נמנעת. שום הוראה מהוראות הסכם זה אין בה ולא תתפרש כדי לעשות את המרכז או כל אדם או גוף הפועלים בשמו או מטעמו אחראים, או כדי לחייבם בפיצויים או אחרת, בגין כל הוצאה, הפסד, תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק כנ"ל.

15.3. המפעיל יהיה חייב לפצות ו/או לשפות את המרכז, מיד עם דרישתו הראשונה, בגין כל נזק שייגרם כאמור לעיל, ישיר או עקיף, או כל הפסד וכל תשלום שיהיה עליהם לשלם (יחד או לחוד) בשל כל דרישה ו/או תביעה שתוגש נגד המרכז פסק דין שייפסק כנגדם, לרבות הוצאות, קנס או תשלום חובה מנהלי או שיפוטי אחר שיוטל עליו, והמפעיל מתחייב לשלם כל סכום כאמור, במקום המרכז או למרכז, וכן, לשאת בכל ההוצאות שנגרמו למרכז, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין. המרכז יידע את המפעיל על כל דרישה ו/או תביעה כנ"ל ויאפשר לו להתגונן מפניה.

15.4. המפעיל ינקוט בכל האמצעים למניעת נזק או אובדן לאדם או לרכוש, במהלך מתן השירותים.

15.5. מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים, על חשבוננו, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריותו מכוחו קיימת, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה כנספח ד', והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "ביטוחי המפעיל" ו/או "אישור עריכת הביטוח", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל ובעלת מוניטין.

15.6. ללא צורך בכל דרישה מצד המרכז, מתחייב המפעיל להמציא לידי המרכז, לפני חתימת הסכם זה וכתנאי להפעלת המזנון, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטחיו. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, מתחייב המפעיל להמציא לידי המרכז אישור עריכת ביטוח מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי המפעיל לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה מאוחרת יותר כמפורט בסעיף 15.5 לעיל.

15.7. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי המפעיל כמפורט באישור עריכת הביטוח שבנספח ד' הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המפעיל שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו על פי הסכם זה. המפעיל מצהיר ומאשר כי יהיה מנוע מלהעלות כל טענה כלפי המרכז ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

15.8. המרכז יהא רשאי, אך לא חייב, לבדוק את אישור עריכת הביטוחים שיומצא על ידי המפעיל

כאמור לעיל, והמפעיל מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה ו/או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויותיו על פי הסכם זה.

15.9. המפעיל מצהיר ומתחייב, כי זכויות המרכז לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על המרכז ו/או מי מטעמו כל חובה ו/או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על המפעיל על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוחים ובין אם לאו.

15.10. ביטוחי המפעיל יהיו קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המרכז ויכללו סעיף לפיו מותרים המבטחים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף בביטוחי המרכז.

15.11. המפעיל פוטר את המרכז ו/או הבאים מטעמו מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לציוד ו/או לרכוש המובא על ידו ו/או מי מטעמו לחצרי המרכז ו/או המשמש אותו לצורך הפעלת המזנון, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי הנ"ל בגין אובדן ו/או נזק כאמור.

15.12. אם לדעת המפעיל יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המפעיל המפורטים בהסכם זה, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים את הביטוחים הנוספים ו/או המשלימים כאמור. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים לביטוחי המפעיל ייכלול סעיף בדבר ויתור המבטחים על זכות התחלוף כלפי המרכז ו/או הבאים מטעמו (ובלבד שהויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון).

16. הפסקת מתן השירותים

16.1. המפעיל מתחייב לכך שהמזנון יפעל ברציפות ותפעולו לא ייפגע בין בשל מחסור בעובדים ובין מכל סיבה אחרת. מוסכם בזה, כי המפעיל לא יהיה רשאי להשבית ו/או להפסיק את פעילות המזנון, מכל סיבה שהיא, ובכלל זה בשל סכסוך שבין המרכז ובין המפעיל ו/או סכסוך שבין המפעיל לעובדיו או בין המפעיל למרכז.

16.2. השבית ו/או הפסיק המפעיל את פעילות המזנון (באופן מלא או חלקי), מכל סיבה שהיא, יהא רשאי המרכז לחלט את ערבות הביצוע וזאת מבלי לגרוע מזכותו של המרכז לתבוע כל פיצוי בגין כל נזק ו/או הוצאה שנגרמו לו עקב הפרה זו של ההסכם.

17. ערבות לקיום ההסכם

17.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, ימציא המפעיל למרכז, עד למועד שיידרש בהודעת המרכז בדבר זכייתו במכרז, ערבות בנקאית בלתי מותנית בסך של 60,000 ש"ח (שישים אלף שקלים חדשים) ובנוסף המצורף להסכם זה כנספח ה'.

- 17.2. תוקפה של הערבות יהיה לכל תקופת ההסכם, בתוספת 30 יום או עד לקיום מלוא התחייבויותיו של המפעיל לפי הסכם זה, לפי המאוחר מביניהם.
- 17.3. הערבות תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות ההסכם. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תשמש הערבות להבטחת ולכיסוי של:
- 17.3.1. כל נזק או הפסד מכל מין וסוג שהוא, ישיר או עקיף, העלול להיגרם למרכז או למי מטעמו עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי הסכם זה.
- 17.3.2. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין למפעיל שהמרכז עלול להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם הסכם זה.
- 17.4. בכל מקרה כאמור, יהיה המרכז רשאי לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.
- 17.5. נגבתה הערבות כולה או מקצתה, יהיה המפעיל חייב להשלים באופן מיידי ולא יאוחר מ- 7 ימים ממועד דרישת המימוש את סך הערבות כך שזו תהא, בכל עת, במלוא הסכום הנדרש בסעיף 18.1 לעיל.
- 17.6. בכל מקרה של הארכת תוקפו של ההסכם – על המפעיל להאריך את תוקפה של הערבות הבנקאית בהתאם לאמור בפרק זה, ולהמציא אישור על הארכת תוקף הערבות או ערבות בנקאית מחודשת בתוך 7 ימים ממועד הארכה.

18. תקופת ההסכם

- 18.1. תקופת ההסכם תהא 24 חודשים, אשר תחל להימנות ממועד חתימת ההסכם על ידי המרכז ותסתיים בכל מקרה ביום □□□□□□□□□□□□□□□□.
- 18.2. למרכז שמורה זכות הברירה להאריך את ההתקשרות ב-2 תקופות נוספות של 24 חודשים נוספים כל אחת (אשר תסתיימנה ביום _____ או _____) לפי העניין ולכל היותר 6 שנים). הוארכה תקופת ההתקשרות ע"י המרכז כאמור, יחולו כל הוראות ההסכם ויתר מסמכי המרכז גם על תקופת ההתקשרות המוארכת.

19. הסבת ההסכם

- 19.1. מוסכם בין הצדדים, כי אין המפעיל רשאי להעביר, להסב או להמחות את זכויותיו ו/או

התחייבויותיו על-פי הסכם זה, כולן או חלקן ו/או להעסיק מפעיל משנה לביצוע איזו מהתחייבויותיו, אלא אם קיבל לכך את הסכמת המרכז מראש ובכתב. נתן המרכז את הסכמתו כאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה פוטרת את המפעיל מאחריותו והתחייבויותיו לפי ההסכם ולפי כל דין.

19.2. המרכז רשאי להסב את זכויותיו ו/או התחייבויותיו לפי הסכם זה, כולן או חלקן, ובלבד שזכויותיו של המפעיל לפי הסכם זה לא תיפגענה.

20. הפרה וביטול ההסכם

20.1. המרכז רשאי להביא הסכם זה לידי סיום, על פי שיקול דעתו הבלעדי וללא צורך במתן נימוק ובהתראה של 30 יום.

20.2. מבלי לגרוע מהאמור דלעיל, הוראות סעיפים 2,5,9,10,13,14,15,17,19 להסכם זה הינן הוראות יסודיות והפרתן או הפרת אחת מהן תהווה הפרה יסודית של ההסכם. במקרה של הפרה יסודית יהיה המרכז זכאי לכל סעד ותרופה משפטיים העומדים לו על פי הסכם זה ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהזכויות לעיל יהיה המרכז רשאי לבטל את ההסכם, לתבוע פיצויים בגין הפרתו, ולהעביר ביצועו לגורם אחר.

20.3. מבלי לגרוע מהאמור בכל מקום אחר בהסכם זה, הרי שהאירועים הבאים ייחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה ויזכו את המרכז בכל הזכויות המוקנות לו על פי ההסכם ועל פי כל דין במקרה של הפרה יסודית:

20.3.1. הטלת עיקול זמני או קבוע על ידי בית משפט או על ידי לשכת הוצאה לפועל לגבי נכסי המפעיל או זכויותיו, כולם או חלקם, והמרכז מצא כי העיקולים כאמור פוגעים ביכולת המפעיל לקיים את התחייבויותיו על פי הסכם זה, והעיקולים לא הוסרו בתוך 30 יום ממועד ביצועם.

20.3.2. נתקבלה החלטה של המפעיל בדבר פירוק מרצון, או הוגשה נגדו בקשה לפירוק אשר לא בוטלה תוך 30 יום, או ניתן צו פירוק כנגד המפעיל או אם ניתן צו הקפאת הליכים כנגד המפעיל, או במקרה שהמפעיל אינו תאגיד - אם הוכרז המפעיל כפושט רגל.

20.3.3. כשהוכח להנחת דעתו של המרכז כי המפעיל מסתלק מביצוע ההסכם או מפסיק ביצועו ו/או כאשר הוא מתרשל בביצוע מתן השירותים.

20.3.4. כשהמפעיל מסר את ההסכם כולו או מקצתו לאחר, או מעסיק מפעיל משנה בביצוע ההסכם ללא הסכמת המרכז מראש ובכתב.

20.3.5. כשהמפעיל לא חידש רישיון ו/או היתר ו/או אישור הנדרש ממנו על פי הסכם זה ועל פי כל דין (רישיון מותנה, אישור על בקשה לקבלת רישיון ו/או כל אישור אחר שאינו רישיון כנדרש בהסכם זה אינו מהווה חידוש).

20.4. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל אחד מהמקרים הבאים יפצה המפעיל את המרכז בהתאם לסכום הנקוב בצידם:

הפיצוי	ההפרה	
על 1000 לאירוע	פתיחת המזנון באיחור העולה על 45 דקות	
על 1,000 לאירוע	פתיחת המזנון במועדים האמורים בהסכם זה	
על 1,000 למקרה.	מוצרים שלא אושרו למכירה כמפורט בהסכם זה.	
סודית של ההסכם, וכן השלמות פיצויים למרכז בגין כל הוצאותיה בקשר עם ביטול ההסכם.	השני של מכירת מוצרים שלא אושרו למכירה כמפורט בהסכם זה.	

21. כללי

21.1. הימנעות המתנס מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לו על פי ההסכם במקרה מסוים או הסכמה לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים - אין בה ולא תפורש כוויתור על זכות מזכויותיו, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

21.2. לכל שינוי או תיקון להסכם זה לא יהיה תוקף אלא אם כן ייעשה במסמך בכתב חתום על ידי שני הצדדים.

21.3. כתובות הצדדים יהיו כאמור בכותרת ההסכם וכל הודעה תחשב כנמסרה בתוך 3 ימים ממועד משלוחה בדואר רשום, או במועד משלוחה בפקסימיליה בכפוף לאישור טלפוני לקבלתה, או במועד מסירתה במסירה אישית.

ולראיה באו הצדדים על החתום

המפעיל

המתנס

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "המפעיל") מאשר בזה כי
 ביום _____ חתם בפני _____, ת.ז. _____, ואם זה תאגיד - חתמו בפני על הסכם זה
 דלעיל ועל כל יתר מסמכי המכרז ה"ה _____, ת.ז. _____ -ו-
 _____, ת.ז. _____ שהנם רשאים לחתום ולהתחייב על-פי דין בשם המפעיל וכי התקבלו
 אצל המפעיל כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות שלו ועל פי כל דין לחתימת המפעיל על
 הסכם זה וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המפעיל.

עו"ד,

נספח ד'

תאריך _____

לכבוד
מרכז קהילתי שחקים עפולה
מרח'
(להלן: "המזמין")
הנדון: אישור על קיום ביטוחים.

אנו החתומים מטה _____ חברה לביטוח בע"מ מצהירים, כי ערכנו עבור _____ (להלן: "הספק") את הביטוחים המפורטים להלן, בקשר עם הסכם שנחתם בין המזמין לספק בקשר להפעלת קפיטריה בשטח המזמין, וזאת לתקופה המתחילה ביום _____ ועד ליום _____ שני התאריכים נכללים (להלן: "תקופת הביטוח:").

1. ביטוח אחריות מעבידים – פוליסה מספר _____ .
ביטוח אחריותו של הספק, על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים תש"ם-1980, כלפי כל עובדיו וכל מי שייחשבו כעובדיו, בגין מוות ו/או נזק גוף ו/או נזק שכלי ו/או נזק נפשי ו/או מחלה מקצועית תוך כדי ו/או עקב עבודתם, מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל בקשר לשירותים, בגבולות אחריות בסך של 20,000,000 ₪ למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח לא יכלול כל חריג בקשר ל: פיתיונות ורעלים, עבודות בגובה ובעומק, ימי ושעות עבודה, העסקת נוער, חבות כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, היה וייחשב המבוטח למעביד. הביטוח מורחב לשפות את המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או גופים עירוניים אם נטען כי מי מהם נושא בחבות מעביד כלפי מי מעובדי הספק ו/או נטען כי מי מהם נושא באחריות שילוחית לעניין חבות הספק כלפי עובדיו.
2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי - פוליסה מספר _____ .
ביטוח אחריותו של הספק, על פי דין, בגין כל נזק ו/או אובדן, שנגרם ו/או ייגרם לצד שלישי לרבות למזמין ו/או מי מטעמו ו/או משתתפי ההדרכות ו/או גופים עירוניים בקשר ו/או תוך כדי ו/או עקב ביצוע השירותים בגבולות אחריות בסך של 5,000,000 ₪ למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח לא יכלול כל חריג בקשר ל: אש, עשן, התפוצצות, זיהום תאונתי פתאומי ובלתי צפוי, כל דבר מזיק במזון או במשקה, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, חבות בגין וכלפי קבלנים קבלני משנה ועובדיהם, מתקנים סניטרים פגומים, בעלי חיים, הרעלה, שביתות והשבתות, תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. הביטוח כולל הרחבת פגיעה אישית. המזמין, עובדיו, מנהליו, ו/או משתתפי התוכנית ו/או גופים עירוניים לרבות רכושם, נחשבים כצד שלישי. הביטוח מורחב לשפות את המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או גופים עירוניים ו/או מי מטעמם בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב מעשי ו/או מחדלי הספק ו/או מי מטעמו. הביטוח יכלול סעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח. **מובהר כי אובדן ו/או היזק שייגרמו לצד שלישי בקשר ו/או עקב מתן השירותים לא יבוא בגדר החריג בדבר אחריות מקצועית ו/או לא תחול לגביו כל הגבלה לעניין תכנון ו/או פיקוח.

(** חלופה לביטוח אחריות מקצועית)

3. ביטוח אחריות מקצועית - פוליסה מספר _____ .
לכיסוי אחריותו של הספק, על פי דין, בגין מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד הספק ו/או מי מטעמו לרבות רשלנות ו/או טעות ו/או השמטה לרבות בכל הקשור למתן השירותים, בגבולות אחריות בסך של 5,000,000 ₪ למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח לא יכלול כל חריג סייג או הגבלה בקשר לאי יושר עובדים, חריגה מסמכות בתום לב, אובדן השימוש, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח. הביטוח מורחב לשפות את המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או גופים עירוניים בגין חבות אשר עלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב מעשה ו/או מחדל של הספק

ו/או של הבאים מטעמו, הביטוח יכולול סעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח, מבלי לגרוע מביטוח חבותו של הספק כלפי המזמין. הביטוח כולל תקופת גילוי בת 6 חודשים. הביטוח כאמור כולל תאריך רטרואקטיבי שאינו מאוחר מתאריך תחילת מתן השירותים אך לא לפני _____.

כל הביטוחים כוללים תנאים מפורשים כדלקמן:

1. היקף הכיסוי בביטוחים למעט בביטוח אחריות מקצועית אינו נופל מהכיסוי הניתן על פי נוסח הפוליסות הידוע כפוליסת "ביט" מהדורה _____ בהתאמה לכיסוי הביטוח המפורט לעיל, על כל ההרחבות הכלולות בפוליסות.
 2. אנו מאשרים כי בפוליסות לא קיים/מבוטל חריג רשלנות רבתי, אולם אין בביטול החריג כאמור בכדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות הספק על פי הדין.
 3. הביטוחים לעיל, אינם כוללים חריג בדבר מספר משתתפים.
 4. הפרה ו/או אי קיום תנאי הפוליסות וההתניות בתום לב על-ידי הספק ו/או מי מטעמו, לא תגרע מזכויות המזמין ו/או גופים עירוניים לקבלת שיפוי על פי הפוליסות.
 5. כל סעיף בפוליסות (אם יהיה כזה), המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המזמין ו/או גופים עירוניים.
 6. הביטוחים הינם קודמים וראשוניים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמין ו/או גופים עירוניים, ומבטחו של הספק מותר על הזכות ו/או טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף בביטוחי המזמין ו/או גופים עירוניים.
 7. הספק לבדו יהיה אחראי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחים המפורטים לעיל.
 8. הביטוחים כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור זכות התחלוף כלפי המזמין ו/או גופים עירוניים ו/או עובדיהם ו/או מנהליהם ו/או משתתפי התוכנית, ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
 9. המבטח אינו רשאי לבטל את הביטוחים ו/או לשנות לרעה, אלא אם כן שלח המבטח למזמין הודעה בדואר רשום על כוונתו לעשות כן 60 יום לפני כניסתו של ביטול הביטוח ו/או שינוי לרעה של הכיסוי הביטוחי.
- האישור כפוף לתנאי וחריגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו בו במפורש, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

שם החותם	תפקיד החותם	חתימת המבטח	חותמת המבטח	תאריך
----------	-------------	-------------	-------------	-------

